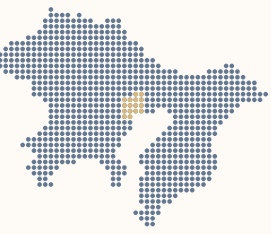


中央区の価値を、 未来へつなぐ。

大切な資産だからこそ、丁寧に、誠実に。
中央区の住まいの価値を知り尽くした私たちが
最適なお提案をいたします。



中央区を熟知したスタッフが、豊富な経験をもとに安心のご売却をサポートいたします。

東京都「中央区」
販売実績

No.1※1

お客様満足度
「家族や友人にすすめたい」
(10点満点中)

9.4※2点

地域密着
中央区に

25年以上

※1 2000年から2025年の中央区平均専有面積40㎡以上の新築マンション販売棟数(サマリネット調べ)

※2 当社仲介センターにてお取引いただき、アンケートにて同様の質問にお答えいただいたお客様の平均点(2014年3月1日～2026年4月30日)

ご売却までの流れ

01



査定依頼・ご相談

ご売却のご希望やお悩み
をお聞かせください。

02



売却査定・ご提案

マンション引渡しやご要望に
あわせた最適な販売価格・
時期をご提案いたします。

03



販売活動

豊富な販売ネットワークや
多彩な売却サービスで、
早期売却を目指します。

04



お引渡し

お引渡し前・お引渡し後も
全面的にトータルサポート
いたします。

中央区の不動産ご売却はグローバル住販 日本橋仲介センターへ

大切な資産だからこそ、誠実でスピーディーな対応をお約束します。
まずは相談してみたいという方も、お気軽にご相談ください。

☎0120-602-968

営業時間:10:00~18:00 定休日:火・水曜日(祝日を除く)

現在の資産価値を確認
無料査定はこちら

24時間受付中



株式会社グローバル住販 日本橋仲介センター案内図

中央区の 不動産売買は グローバル住販へ

中央区を知り尽くした私たちだからこそ、できるご提案がございます。

| 売却物件募集中 | ご売却はグローバル住販におまかせください

東京都「中央区」
販売実績

No.1※

※ 2000年から2025年の中央区平均専有面積40㎡以上の
新築マンション販売棟数(サマリネット調べ)

グローバル住販 中央区での主な売買実績一覧 (かな順) ※一部抜粋

■ DEUX TOURS CANAL&SPA ■ BELISTA 人形町 ■ Brilliia 日本橋浜町 ■ Brilliia THE RESIDENCE TOKYO ■ YAESU AVENUE ■ GREEN PARK 新富町 ■ GREEN PARK 東日本橋一丁目 ■ GREEN PARK 日本橋堀留町 ■ GREEN PARK 銀座デ・ブレ ■ GREEN PARK 水天宮前 ■ GREEN PARK 日本橋久松町 ■ GREEN PARK 日本橋三越前 ■ IORIS ■ THE TOKYO TOWERS ■ THE パームス月島ルナガーデン ■ THE パームス日本橋小伝馬町ヴィサージュ ■ T-putte ■ アーバンビュー月島 ■ アイディ日本橋水天宮 ■ アイディーコート日本橋浜町 ■ アクシア日本橋 ■ アスコットパーク銀座 EAST ■ アスコットパーク人形町 ■ アスコットパーク人形町カーサピアンカ ■ アスコットパーク東京リバーサイド ■ アスコットパーク東京八丁堀 ■ アスコットパーク東日本橋 ■ アスコットパーク日本橋 ■ アスコットパーク日本橋コモド ■ アスコットパーク日本橋ミュゲット ■ アスコットパーク日本橋久松町 ■ アスコットパーク日本橋小伝馬町 ■ アスコットパーク日本橋人形町アトリエ ■ アスコットパーク日本橋水天宮 ■ アスコットパーク日本橋浜町 ■ アスコットパーク日本橋浜町 BISIKI ■ アスコットパーク日本橋浜町アルテ ■ アスコットパーク日本橋富沢町 ■ アスコットパーク日本橋富沢町公園 ■ アトラス日本橋鞍掛 ■ アトラス日本橋水天宮 ■ アフェクション日本橋人形町 ■ インプレスト東京八丁堀ル・サンク ■ ウィルレーナ日本橋三越前	■ ウィルレーナ日本橋浜町 ■ ウィルローズ茅場町 ■ ウィルローズ月島 ■ ウィルローズ月島テラス ■ ウィルローズ築地 ■ ウィルローズ東京イースト ■ ウィルローズ東京ラルーナ ■ ウィルローズ東京八丁堀 ■ ウィルローズ日本橋レジデンス ■ ウィルローズ日本橋蛸殻町 ■ ウィルローズ日本橋人形町 ■ ウィルローズ日本橋水天宮 ■ ウィルローズ日本橋浜町 ■ ウィルローズ日本橋浜町 Sui ■ ウィルローズ日本橋浜町公園 ■ ヴェラハイツ浜町 ■ ウェリス茅場町 ■ ヴェルト日本橋シティ ■ ヴォアール日本橋人形町 ■ エクセルシオール日本橋 ■ エフロレ日本橋 ■ エルフコート日本橋浜町 ■ オープンレジデンスシア銀座二丁目 ■ オープンレジデンスシア日本橋馬喰町 ■ オーベルジュ日本橋 ■ オーベル明石町レジデンス ■ オクトピア湊 ■ 勝どき ザ・タワー ■ ガーラ・レジデンス日本橋水天宮 ■ 銀座二丁目レジデンス ■ クオリア日本橋 ■ クオリア日本橋浜町 ■ グラサ東京イースト ■ グラウス日本橋小網町 ■ グラウス日本橋人形町 ■ グラウス日本橋浜町 ■ クラウン築地 ■ グラディス東京イースト ■ グランシティ日本橋 ■ グランシティ日本橋人形町 ■ グランシティ日本橋浜町公園 ■ グランスイート東日本橋スクウェア ■ グランスイート日本橋浜町二丁目 ■ グランスイート八丁堀	■ グランスイート明石町 ■ グランドメゾン築地 ■ クリオ ラベルヴィ日本橋浜町 ■ グレーシア日本橋馬喰町 ■ クレヴィア東京八丁堀 新川ザ・レジデンス ■ クレストフォルム日本橋 ■ クレストフォルム日本橋リバーフロントタワー ■ クレストフォルム日本橋人形町 ■ クレストフォルム日本橋水天宮 ■ コスモグラフィア人形町 ■ コスモ日本橋浜町 ■ コノエ東日本橋 ■ コンバートメント東京中央 ■ コンボジット日本橋 ■ ザ・クレストタワー ■ ザ・パークハウス水天宮前 ■ ザ・パークハウス日本橋蛸殻町レジデンス ■ ザ・パークハウス 日本橋大伝馬町 ■ サンヴェール人形町グランデ ■ サンヴェール日本橋水天宮 ■ サンタタス 127 ■ シティフロントタワー ■ スカイコート日本橋第3 ■ スカイライトタワー ■ ステージグランデ茅場町 ■ スバジオ日本橋水天宮 ■ セザールスカイリバー ■ セザール小伝馬町 ■ セブンスターマンション第一日本橋 ■ 日本橋三越前アムフラット荻番館 ■ 日本橋三越前アムフラット式番館 ■ 日本橋箱崎ハイツ ■ 日本橋浜町パーク・ホームズ ■ ダイアパレスグランデージ日本橋 ■ ディアナコート日本橋浜町 ■ デューク・スカラ日本橋 ■ トーア新富マンション ■ トーキョー・オーディウム日本橋浜町 ■ ドルフ日本橋人形町 ■ 初穂マンションひがし京橋 ■ パークハウスエスプラナード ■ パークホームズ人形町 ■ パークホームズ日本橋水天宮前 ■ パークホームズ日本橋人形町ザレジデンス ■ パークホームズ日本橋浜町 ザテラス	■ パークリュクス日本橋小網町 mono ■ ハーモニーレジデンス月島 ■ ハウスコート築地 ■ パンセ フレスコ ■ パンテオン日本橋三越前 ■ ビアース東京グレイスタワー ■ ファミール東京グランリッツ ■ ファミール日本橋グランスイートプラザ ■ フォーリア日本橋人形町 ■ フライムスタイル東日本橋 ■ ブラウド人形町 ■ ブラウド東京八丁堀 ■ ブラウド日本橋人形町 ■ ブラウド日本橋人形町パサージュ ■ ブラウド日本橋大伝馬町 ■ ブラティーク日本橋 ■ プラハ日本橋 ■ プランズ日本橋浜町公園 ■ プランズ明石町 ■ プラント日本橋大伝馬町 ■ プリリアンス日本橋浜町公園 ■ プレサンスロジェ八丁堀 ■ プレシス東京湊 THE RESIDENCE ■ プレシス日本橋三越前 mimuro ■ プレシス日本橋三越前セントル ■ プレミスト佃二丁目 ■ プレミスト日本橋浜町公園 ■ プレミスト明石町 ■ ブロードシティ東京 ■ 浜町パークハイツ ■ マイキャッスル水天宮前荻番館 ■ メロディーハイム銀座東 ■ ライオンズマンション新富町 ■ ライオンズマンション日本橋浜町第2 ■ ライオンズ東日本橋 ■ リビオレゾン人形町 ■ リビオレゾン日本橋浜町 ■ リビオ人形町日本橋浜町グリーンテラス ■ リビオ日本橋人形町 ■ リビオ日本橋浜町パークフィール ■ ルキオ日本橋蛸殻町 ■ レックス日本橋水天宮プレミアタワー ■ レフィール日本橋浜町二丁目 ■ ロジュマンジャンティ人形町
--	--	--	--

☎0120-602-968

営業時間:10:00~18:00 定休日:火・水曜日(祝日を除く)

株式会社グローバル住販 日本橋仲介センター

〒103-0027 東京都中央区日本橋2-3-4日本橋プラザビル12F

現在の資産価値を確認
無料査定はこちら

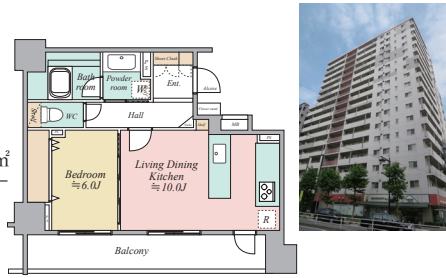
24時間受付中



グランスイート日本橋人形町

随時
内覧可能

2005年3月築

販売価格 **9,980万円** (税込)■専有面積
42.12㎡ | 1LDK
■バルコニー面積 / 10.59㎡東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**1分**東京メトロ半蔵門線
「水天宮前」駅…徒歩**5分**都営新宿線
「浜町」駅…徒歩**10分**

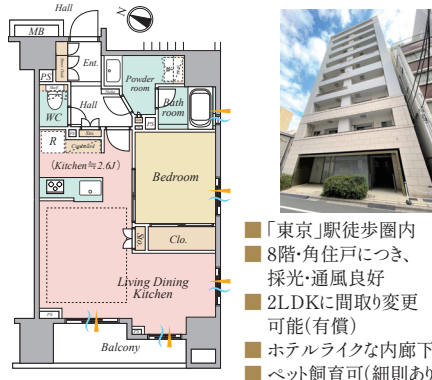
- 「人形町」駅 徒歩1分の好立地
- 2026年11月中旬 室内フルリノベーション完了予定
- 24時間有人管理・ダブルセキュリティシステム導入

●所在地／東京都中央区日本橋人形町2-7-5 ●専有面積 / 42.12㎡ ●バルコニー面積 / 10.59㎡ ●間取り / 1LDK ●所在階 / 5階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地下1階付 地上17階建 ●築年月 / 2005年3月 ●総戸数 / 145戸 ●管理費 (月額) / 9,477円 ●修繕積立金 (月額) / 11,290円 ●インターネット利用料 (月額) / 1,210円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 11月中旬予定 ●取引態様 / 仲介

ウィルレーナ日本橋三越前

随時
内覧可能

2014年1月築

販売価格 **12,480万円** (非課税)■専有面積
50.25㎡ | 1LDK
■バルコニー面積 / 5.97㎡東京メトロ銀座線・半蔵門線
「三越前」駅…徒歩**5分**東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**6分**JR各線・東京メトロ丸の内線他
「東京」駅…徒歩**14分**

- 「東京」駅徒歩圏内
- 8階・角住戸につき、採光・通風良好
- 2LDKに間取り変更可能(有償)
- ホテルライクな内廊下
- ペット飼育可(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋小舟町2-2 ●専有面積 / 50.25㎡ ●バルコニー面積 / 5.97㎡ ●間取り / 1LDK ●所在階 / 8階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地上10階建 ●築年月 / 2014年1月 ●総戸数 / 18戸 ●管理費 (月額) / 27,100円 ●修繕積立金 (月額) / 13,320円 ●インターネット使用料 (月額) / 990円 ●町会費 (月額) / 300円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

ザ・パークハウス日本橋大伝馬町

随時
内覧可能

2018年7月築

販売価格 **12,980万円** (税込)■専有面積
50.94㎡ | 1LDK
■バルコニー面積 / 4.75㎡JR総武線快速
「馬喰町」駅…徒歩**3分**都営浅草線
「東日本橋」駅…徒歩**3分**東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅…徒歩**4分**

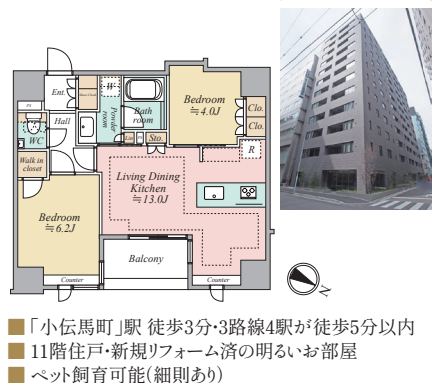
- 「馬喰町」駅「東日本橋」駅 徒歩3分の好立地
- 新規リフォーム済
- ペット飼育可能(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋大伝馬町13-10 ●専有面積 / 50.94㎡ ●バルコニー面積 / 4.75㎡ ●間取り / 1LDK ●所在階 / 2階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地上14階建 ●築年月 / 2018年7月 ●総戸数 / 152戸 ●管理費 (月額) / 13,499円 ●修繕積立金 (月額) / 12,280円 ●インターネット利用料 (月額) / 1,485円 ●共聴聴設備利用料 (月額) / 220円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介 ※2026年9月より修繕積立金改定予定

GREEN PARK 日本橋堀留町

随時
内覧可能

2015年11月築

販売価格 **13,990万円** (税込)■専有面積
53.70㎡ | 2LDK
■バルコニー面積 / 4.70㎡東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅…徒歩**3分**東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**5分**都営浅草線
「東日本橋」駅…徒歩**5分**

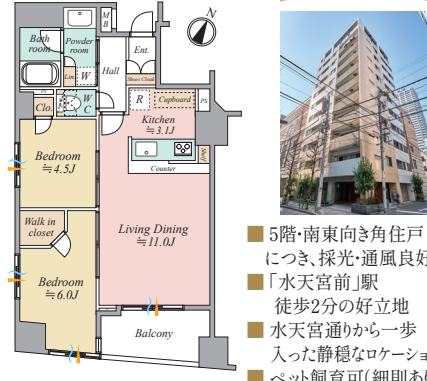
- 「小伝馬町」駅 徒歩3分・3路線4駅が徒歩5分以内
- 11階住戸・新規リフォーム済の明るなお部屋
- ペット飼育可能(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋堀留町2-4-14 ●専有面積 / 53.70㎡ ●バルコニー面積 / 4.70㎡ ●間取り / 2LDK ●所在階 / 11階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付地上12階建 ●築年月 / 2015年11月 ●総戸数 / 78戸 ●管理費 (月額) / 16,400円 ●修繕積立金 (月額) / 14,180円 ●防災積立金(月額) / 200円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

アスコットパーク日本橋水天宮

随時
内覧可能

2005年1月築

販売価格 **12,580万円** (非課税)■専有面積
55.88㎡ | 2LDK
■バルコニー面積 / 5.65㎡東京メトロ半蔵門線
「水天宮前」駅…徒歩**2分**東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**5分**東京メトロ日比谷線・東西線
「茅場町」駅…徒歩**7分**

- 5階・南東向き角住戸につき、採光・通風良好
- 「水天宮前」駅 徒歩2分の好立地
- 水天宮通りから一歩入った静穏なロケーション
- ペット飼育可(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋蛸殻町1-31-3 ●専有面積 / 55.88㎡ ●バルコニー面積 / 5.65㎡ ●間取り / 2LDK ●所在階 / 5階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地上11階建 ●築年月 / 2005年1月 ●総戸数 / 29戸 ●管理費 (月額) / 17,600円 ●修繕積立金 (月額) / 25,090円 ●インターネット使用料 (月額) / 1,210円 ●町会費 (月額) / 300円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

ウィルローズ日本橋人形町

随時
内覧可能

2016年1月築

販売価格 **13,980万円** (非課税)■専有面積
56.24㎡ | 2LDK
■バルコニー面積 / 6.74㎡東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**4分**東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅…徒歩**6分**東京メトロ銀座線・半蔵門線
「三越前」駅…徒歩**8分**

- 7駅7路線利用可能な好立地
- 設備仕様充実の南西角住戸
- ペット飼育可能(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋堀留町1-7-5 ●専有面積 / 56.24㎡ ●バルコニー面積 / 6.74㎡ ●間取り / 2LDK ●所在階 / 2階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地上10階建 ●築年月 / 2016年1月 ●総戸数 / 26戸 ●管理費 (月額) / 17,270円 ●修繕積立金 (月額) / 12,650円 ●インターネット使用料 (月額) / 990円 ●町会費 (月額) / 500円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介

ファミリー日本橋浜町公園

随時
内覧可能

1999年10月築

販売価格 **16,999万円** (税込)■専有面積
62.37㎡ | 3LDK
■バルコニー面積 / 5.10㎡都営新宿線
「浜町」駅…徒歩**1分**東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**7分**

- 「浜町」駅 徒歩1分
- 8階住戸につき、眺望良好
- 「浜町公園」グリーンビュー
- 新規リノベーション済
- 2025年大規模修繕工事実施済

●所在地／東京都中央区日本橋浜町2-41-5 ●専有面積 / 62.37㎡ ●バルコニー面積 / 5.10㎡ ●トランクルーム面積 / 0.47㎡ ●室外機置場面積 / 1.66㎡ ●間取り / 3LDK ●所在階 / 8階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造10階建 ●築年月 / 1999年10月 ●総戸数 / 81戸 ●管理費 (月額) / 12,200円 ●修繕積立金 (月額) / 12,480円 ●町会費 (月額) / 300円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 即可 ●取引態様 / 仲介

ウィルローズ小伝馬町

随時
内覧可能

2014年1月築

販売価格 **17,280万円** (非課税)■専有面積
73.30㎡ | 2LDK
■バルコニー面積 / 11.41㎡JR総武線快速
「馬喰町」駅…徒歩**3分**東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅…徒歩**4分**都営浅草線
「東日本橋」駅…徒歩**5分**

- 3方向角住戸・2面バルコニーにつき、採光・通風・眺望良好
- 「神田」「秋葉原」徒歩圏の好立地
- ペット飼育可(細則あり)

●所在地／東京都千代田区東神田1-1-3 ●専有面積 / 73.30㎡ ●バルコニー面積 / 11.41㎡ ●アルコブ面積 / 1.59㎡ ●間取り / 2LDK ●所在階 / 10階部分 ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建 ●築年月 / 2014年1月 ●総戸数 / 50戸 ●管理費 (月額) / 16,130円 ●修繕積立金 (月額) / 10,990円 ●インターネット使用料 (月額) / 770円 ●町会費 (月額) / 500円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 即可 ●取引態様 / 仲介

ウィルローズ日本橋浜町公園

随時
内覧可能

2020年7月築

販売価格 **18,480万円** (税込)■専有面積
65.62㎡ | 3LDK
■バルコニー面積 / 4.44㎡都営新宿線
「浜町」駅…徒歩**2分**東京メトロ日比谷線・都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**7分**東京メトロ半蔵門線
「水天宮前」駅…徒歩**8分**

- 2020年築・「浜町」駅 徒歩2分の好立地
- 8階・南東・北東の角住戸につき、採光・通風良好
- 当社売主・新規リフォーム済・ペット飼育可(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋浜町2-30-9 ●専有面積 / 65.62㎡ ●バルコニー面積 / 4.44㎡ ●間取り / 3LDK ●所在階 / 8階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地上12階建 ●築年月 / 2020年7月 ●総戸数 / 32戸 ●管理費 (月額) / 16,080円 ●修繕積立金 (月額) / 15,420円 ●インターネット使用料 (月額) / 770円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 売主

アスコットパーク日本橋小伝馬町

随時
内覧可能

2011年8月築

販売価格 **18,690万円** (税込)■専有面積
73.48㎡ | 3LDK
■バルコニー面積 / 8.39㎡東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅…徒歩**2分**都営新宿線
「岩本町」駅…徒歩**6分**JR山手線
「神田」駅…徒歩**9分**

- 「小伝馬町」駅 徒歩2分
- 7路線6駅利用可能な好立地
- 11階角住戸につき、眺望良好
- ペット飼育可(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋小伝馬町6-7 ●専有面積 / 73.48㎡ ●バルコニー面積 / 8.39㎡ ●サービスバルコニー面積 / 3.41㎡ ●間取り / 3LDK ●所在階 / 11階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造地上12階建 ●築年月 / 2011年8月 ●総戸数 / 51戸 ●管理費 (月額) / 15,230円 ●修繕積立金 (月額) / 20,050円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 即可 ●取引態様 / 仲介

クレストフォルム日本橋人形町

随時
内覧可能

2002年3月築

販売価格 **19,990万円** (税込)■専有面積
77.81㎡ | 2SLDK
■バルコニー面積 / 7.70㎡東京メトロ日比谷線
「人形町」駅…徒歩**3分**都営浅草線
「人形町」駅…徒歩**4分**東京メトロ半蔵門線
「水天宮前」駅…徒歩**4分**

- 10階・南西向き角住戸
- 「人形町」駅 徒歩3分
- 新規リノベーション済

●所在地／東京都中央区日本橋人形町2-21-9 ●専有面積 / 77.81㎡ ●バルコニー面積 / 7.70㎡ ●間取り / 2SLDK ●所在階 / 10階部分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建 ●築年月 / 2002年3月 ●総戸数 / 48戸 ●管理費 (月額) / 14,500円 ●修繕積立金 (月額) / 9,300円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 即可 ●取引態様 / 仲介

エフローレ日本橋

随時
内覧可能

2002年10月築

販売価格 **26,880万円** (税込)■専有面積
97.35㎡ | 3LDK
■バルコニー面積 / 14.30㎡東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅…徒歩**3分**都営新宿線
「馬喰横山」駅…徒歩**5分**都営浅草線
「東日本橋」駅…徒歩**5分**

- 「小伝馬町」駅 徒歩3分
- ゆとりある90㎡超の3LDK・11階部分につき、採光・通風良好
- 2026年10月末リフォーム完了予定・ペット飼育可(細則あり)

●所在地／東京都中央区日本橋大伝馬町13-5 ●専有面積 / 97.35㎡ ●バルコニー面積 / 14.30㎡ ●アルコブ面積 / 1.54㎡ ●間取り / 3LDK ●所在階 / 11階部分 ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階 ●築年月 / 2002年10月 ●総戸数 / 155戸 ●管理費 (月額) / 18,400円 ●修繕積立金 (月額) / 10,130円 ●現況 / **空室** ●引渡 / 10月末以降 ●取引態様 / 仲介

※1. 2000年から2025年の中央区平均専有面積40㎡以上の新築マンション販売棟数 (サマリネット調べ)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※ご成約の際は規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。※広告作成中に成約の際はご容赦ください。

